

Sans engagement aucun pour le **candidat locataire** ou la gérance. Renseignements confidentiels.

En cas de non-conclusion de bail, cette fiche sera détruite

DEMANDE DE LOCATION

LOGEMENT – PLACE DE PARC - BOX - DÉPÔT

Objet concerné			
Rue :			
NPA / Localité :			
Ancien locataire :			
Objet :	<input type="checkbox"/> Appartement	..... pièce(s)	Etage :
	<input type="checkbox"/> Place de parc	<input type="checkbox"/> Box	<input type="checkbox"/> Villa <input type="checkbox"/> Autre :
Date d'entrée souhaitée :			
Loyer mensuel + charge + divers :	CHF	+ CHF	+ CHF
Loyer mensuel parking/box :	CHF		
Garantie bancaire :	<input type="checkbox"/> Oui : 3 mois de loyer sans charges	<input type="checkbox"/> Non (logement subventionné)	

	Candidat(e)	Conjoint(e) / Colocataire / Garant(e) (entourer la mention correspondante)
Nom	.....	.....
Prénom	.....	.....
Date de naissance	.....	.....
Nationalité	.....	.....
Permis	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> Carte de légitimation	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> Carte de légitimation
En Suisse depuis	.....	.....
Etat civil	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Partenariat <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Veuf (ve)	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Partenariat <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Veuf (ve)
Tél. privé	.....	.....
Tél. mobile	.....	.....
Adresse e-mail	.....	.....
Correspondance par e-mail	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non

Adresse actuelle	.....	.....
NPA / Localité	.....	.....
Régie actuelle	.....	.....
Loyer actuel	CHF + CHF charges	CHF + CHF charges

Profession	.....	.....
Employeur	.....	.....
Entrée en fonction	.....	.....
Salaire annuel, revenus bruts	CHF	CHF

Raison du changement	.....	Nombre d'occupant(s)	..... Adulte(s)
Animaux	.....		..... Enfant(s)

Documents à fournir

Cette fiche d'inscription est à compléter, dater et signer par le(s) candidat(s) et le(s) garant(s) à la location du logement/garage susmentionné. Elle doit être remise à notre régie, accompagnée des documents listés ci-dessous. Seuls les dossiers complets seront traités.

- Pièce d'identité / Permis de séjour valable :
pour les Suisses : pièce d'identité ou passeport ou attestation d'établissement
pour les étrangers : autorisation d'établissement (permis « B » ou « C » ou « L ») ou carte de légitimation
- Attestation de salaire / Certificat de salaire (*) + 3 dernière fiche de salaire.
- Extrait de poursuites et faillites (*).
- Police d'assurance RC

(*) Original, ces documents ne datant pas de plus de 90 jour.

Frais de dossier

A la conclusion d'un bail, un montant de **CHF 160.00** vous sera facturé au titre de frais de dossier pour un appartement, **CHF 190.00** pour une villa et **CHF 80.00** pour un parking. Si vous deviez renoncer à la conclusion du bail après qu'il ait été établi, nous facturerons un montant de **CHF 250.00** pour les frais administratifs occasionnés.

Ces montants s'entendent TVA incluse. Le bail ne sera réputé parfait qu'une fois signé par le locataire et le bailleur, respectivement son représentant. Le/la/les soussigné(e/s certifie(nt) que les informations communiquées ci-dessus sont exactes conformes à la réalité. Aucune des indications n'est susceptible d'induire en erreur le bailleur ou son représentant. **Par sa signature, le locataire accepte ces conditions de location qui valent reconnaissance de dette au sens de l'article 82 LP.**

(*) Original, ces documents ne datant pas de plus de 90 jour.

Coordonnées bancaires

Renseignements pour le remboursement des soldes de décompte chauffage et l'acquittement des loyers et charges et l'acquittement des loyers et charges par débit direct (LSV ou DD).

Nom de la banque : Titulaire du compte :
N° IBAN bancaire:..... N°IBAN postal :
 Pour paiement loyer Pour remboursement chauffage

Remarque(s) particulière(s)

.....
.....

Le(s) soussigné(s) certifie(nt) avoir visité l'objet, donné des renseignements exacts et complets, ainsi qu'avoir pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessus. Il(s) autorise(nt) MENZIMMOBILIER à prendre tout renseignement complémentaire.

Cette inscription n'est valable que pour l'objet susmentionné, elle ne constitue pas un engagement formel de part et d'autre.

A : Le :

Signature du candidat(e)

Signature du conjoint(e) / colocataire / garant(e)